

**Oznámení o svolání schůze vlastníků dluhopisů  
Bezdotykové automyčky II - neškrábeme 9 %,  
a návrh změn Emisních podmínek**

V Praze, dne 8. 12. 2022

Vážení vlastníci dluhopisů Bezdotykové automyčky II - neškrábeme 9 %,

společnost Servis automyček s.r.o., IČ 073 72 019, se sídlem Návršní 2030/8, 140 00 Praha 4 (dále jen „**Emitent**“) vydala Emisní podmínky dluhopisů Bezdotykové automyčky II – neškrábeme 9 % s datem emise 20. 12. 2019, o jmenovité hodnotě jednoho dluhopisu 10.000 Kč (dále jen „**Dluhopis**“).

Emitent tímto oznamuje vlastníkům Dluhopisů, že dne **05. 01. 2023 ve 13:00 hod** se bude na adrese Tyršův dům, Újezd 450, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, „Posluchárna 1“ konat náhradní schůze vlastníků Dluhopisů (dále jen „**Náhradní schůze**“). Náhradní schůze se bude konat za účelem schválení změn Emisních podmínek.

Emitent tímto oznamuje vlastníkům Dluhopisů záměr změnit Emisní podmínky (dále jen „**Emisní podmínky**“) na jejichž základě byla vydána emise Dluhopisů dle návrhů níže. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o změnu, která týká postavení nebo zájmů vlastníků Dluhopisů, musí být navržené změny schváleny Schůzí.

Program Schůze:

- 1) Přehled aktuální situace, seznámení s aktuálním stavem emise, rozjednaného refinancování a návrh na splátkový kalendář závazků z Dluhopisů.
- 2) Hlasování vlastníků Dluhopisů o osobě Agenta pro zajištění.
- 3) Hlasování vlastníků Dluhopisů o návrhu Emitenta na změnu Společných emisních podmínek.

## **2) Emitentem navrhované změny Společných emisních podmínek**

Navrhované změny Společných emisních podmínek:

### **Bod 1A.**

*Vyjmenované řádky odstavce 1. SHRUTÍ POPISU DLUHOPISŮ se mění následovně:*

## **1. SHRUTÍ POPISU DLUHOPISŮ**

<i>Výnos:</i>	<i>Pevná sazba 11,8 % ročně (per annum) vyplácená následovně:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>- 4,8 % p.a. vypláceno měsíčně</li><li>- 7,0 % p.a. vypláceno jednorázově při splatnosti</li></ul>
<i>Den vzniku nároku na výplatu výnosu:</i>	<i>Od 01. 12. 2022 měsíčně vždy k 1. kalendářnímu dni v měsíci až do splatnosti jmenovité hodnoty.</i>
<i>Rozhodný den pro výplatu výnosu:</i>	<i>Vždy k 20. kalendářnímu dni v měsíci přede dnem splatnosti výnosu</i>
<i>Den konečné splatnosti:</i>	<i>30. 10. 2024</i>
<i>Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty:</i>	<i>5. 10. 2024</i>

*Ostatní, nevyjmenované řádky zůstávají beze změny.*

## Bod 1B.

Vyjmenované řádky odstavce 1. SHRNUÍ POPISU DLUHOPISŮ se mění následovně:

### 1. SHRNUÍ POPISU DLUHOPISŮ

Výnos:	Pevná sazba 11,8 % ročně (per annum) vyplácená následovně: - 4,8 % p.a. vypláceno měsíčně - 7,0 % p.a. vypláceno jednorázově při splatnosti
Den vzniku nároku na výplatu výnosu:	Od 01. 12. 2022 měsíčně vždy k 1. kalendářnímu dni v měsíci až do splatnosti jmenovité hodnoty.
Rozhodný den pro výplatu výnosu:	Vždy k 20. kalendářnímu dni v měsíci přede dnem splatnosti výnosu
Den konečné splatnosti:	30. 10. 2024
Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty:	5. 10. 2024
Agent pro zajištění:	Mgr. et Mgr. JAKUB HONZÍK, LL.B., LL.M., evidenční číslo ČAK: 18859, IČO: 08122105, adresa: U Pernikářky 1713/12, 150 00 Praha. Agent pro zajištění vykonává činnost agenta pro zajištění dle §20 a §20a Zákona o dluhopisech.

Ostatní, nevyjmenované řádky zůstávají beze změny.

#### Návrh usnesení Schůze č. 1:

- schůze vlastníků Dluhopisů **souhlasí** s Emitentem navrhovanými změnami Společných emisních podmínek a s jejich novým zněním v podobě 1A
- schůze vlastníků Dluhopisů **souhlasí** s Emitentem navrhovanými změnami Společných emisních podmínek a s jejich novým zněním v podobě 1B
- schůze vlastníků Dluhopisů **nesouhlasí** s Emitentem navrhovanými změnami Společných emisních podmínek a s jejich novým zněním

#### 1. Zveřejnění pozvánky a návrhů pro Schůzi

Pozvánka na Schůzi a Náhradní schůzi, Emisní podmínky Dluhopisů - návrh s vyznačením navrhovaných změn a Emisní podmínky Dluhopisů - návrh úplné znění po změnách jsou zveřejněny na stránkách Emitenta <https://dluhopisy.cz/dluhopisy-bezdotykově-automycky-neskrabeme-9-aktuality>.

#### 2. Účast na schůzi

Schůze či Náhradní schůze se může dle čl. 13.2. Emisních podmínek účastnit a hlasovat na ní pouze osoba, která byla vlastníkem Dluhopisu sedmý den předcházející dni konání Schůze či Náhradní schůze, přičemž příslušná osoba musí být uvedena v seznamu vlastníku dluhopisů k počátku rozhodného dne pro účast na Schůzi. K převodům listinných Dluhopisů na řad oznámeným Emitentovi v průběhu rozhodného dne pro účast na Schůzi se nepřihlíží. Rozhodný den pro účast na Schůzi či Náhradní schůzi je 17. 11. 2022.

#### 3. Zveřejnění výsledku hlasování Schůze

Výsledek hlasování Schůze či Náhradní schůze spolu s úplným zněním schválených Emisních podmínek Dluhopisů budou neprodleně zveřejněny na stránkách Emitenta <https://www.neskrabeme.cz/schuze>.

#### 4. Práva vlastníků Dluhopisů

V případě, že Schůze či Náhradní schůze odsouhlasí výše uvedené změny Emisních podmínek, může osoba, která byla jako vlastník Dluhopisů oprávněna k účasti a hlasování, a která dle zápisu ze schůze hlasovala proti návrhu změny Emisních podmínek nebo se hlasování nezúčastnila, v souladu s čl. 13.4.1 Emisních podmínek do 30 dnů od uveřejnění usnesení Schůze či Náhradní schůze požadovat po Emitentovi vyplacení jmenovité hodnoty Dluhopisů, jichž je vlastníkem a poměrného dosud nevyplaceného úrokového výnosu.

**Přílohy oznámení:**

- Emisní podmínky Dluhopisů návrh s vyznačením navrhovaných změn varianta A
- Emisní podmínky Dluhopisů návrh s vyznačením navrhovaných změn varianta B
- Emisní podmínky Dluhopisů návrh úplné znění po změnách varianta A
- Emisní podmínky Dluhopisů návrh úplné znění po změnách varianta B

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat na telefonu +420 603 831 382, nebo e-mailu: [dluhopisy@neskrabeme.cz](mailto:dluhopisy@neskrabeme.cz).

S úctou a pozdravem



Ondřej Marek, jednatel  
Servis automyček s.r.o.